

Decembar, 2015.

Zakon o ozakonjenju objekata predviđa samo dve mogućnosti – ozakonjenje ili rušenje!

Poštovani,

Novi Zakon o ozakonjenju (legalizaciji) objekata **stupio je na snagu 27.11.2015. godine sa novim uslovima, postupkom i načinima ozakonjenja, kao i uslovima odobrenja za izgradnju i izdavanje rešenja!**

Da li posedujete objekat izgrađen **bez građevinske dozvole ili na osnovu građevinske dozvole** ali **ne i u skladu sa propisanim** u dozvoli? Da li je Vaše pravo svojine **upisano** u skladu sa Zakonom o posebnim uslovima za upis prava svojine na objektima izgrađenim bez građevinske dozvole, da li ste podneli zahtev za legalizaciju **do 29.01.2014.** godine, i kako treba da postupite **ukoliko niste?**

Između ostalog, saznajte i u kojim slučajevima je moguća **konverzija prava korišćenja u pravo svojine**, prednosti i uslovi konverzije, kao i propisani rokovi i iznosi naknade.

Odgovore na ova i mnoga druga pitanja možete dobiti na seminaru koji smo pripremili za Vas **u saradnji sa advokatskom kancelarijom Vuković & Partners**

Novi Zakon o ozakonjenju objekata uz novi Zakon o pretvaranju prava korišćenja u pravo svojine na građevinskom zemljištu uz naknadu i Zakon o planiranju i izgradnji

Predavači:



Dejan Vuković, advokat/partner
Višnja Mandić, advokat

Seminar će biti održan u Hotelu IN **** Bulevar Arsenija Černojevića br. 56, Beograd
23.12.2015, od 10 do 14 h

Ovaj seminar Vam omogućava:

- Tumačenja zakonske regulative i posledica propuštanja rokova u skladu sa novim Zakonom o legalizaciji objekata
- Objašnjenja procedura, uslova i rokova ozakonjenja proizvodnih, skladišnih, komercijalnih i porodičnih objekata
- Smernice i uputstva za pravilan postupak konverzije prava korišćenja u pravo svojine
- Odgovore na Vaša pitanja i nedoumice u interaktivnoj diskusiji sa predavačima na licu mesta

Rezervišite svoje mesto na vreme – prijavite se što pre!

S poštovanjem,

Irena Pavković, Product Manager
Forum Media d.o.o. Beograd
Part of FORUM MEDIA GROUP, Germany

INTERAKTIVNI SEMINAR – Novi Zakon o ozakonjenju objekata uz novi Zakon o pretvaranju prava korišćenja u pravo svojine na građevinskom zemljištu uz naknadu i Zakon o planiranju i izgradnji – 23.12.2015.

TEME SEMINARA:

Zakon o ozakonjenju objekata

- Uslovi za ozakonjenje objekata
- Postupak ozakonjenja
- Potrebna dokumentacija
- Troškovi i rokovi
- Novine i razlike u odnosu na prethodno važeće propise

Zakon o pretvaranju prava korišćenja u pravo svojine na građevinskom zemljištu uz naknadu i Zakon o planiranju i izgradnji

- Mogućnost konverzije prava korišćenja u pravo svojine u kojim slučajevima se vrši konverzija bez naknade a u kojim konverzija uz naknadu
- Postupak konverzije
- Konverzija prava korišćenja u pravo svojine u praksi
- Novine i razlike u odnosu na prethodno važeće propise

O PREDAVAČIMA:

Vuković i partneri AOD se nalazi među vodećim advokatskim kancelarijama u Srbiji u pružanju usluga u o oblasti nekretnina, uključujući i pitanja legalizacije objekata, izgradnje, pribavljanje svih neophodnih dozvola i odobrenja, konverzij i ostalih pitanja vezanih za nekretnine i trenutno zastupa brojna domaća i strana pravna i fizička lica u ovom domenu, a svojim klijentima pruža i brojne druge pravne usluge u vidu asistencije i/ili savetovanja u raznim vrstama transakcija.

VP teži ostvarivanju dugoročne saradnje sa svojim klijentima tako što otpočinje i gradi svaki odnos na prethodnom razumevanju ne samo pravnih, već i komercijalnih, kao i svih drugih aspekata spornog pitanja u cilju pronalaženja optimalnog pravnog i tržišnog rešenja, a sve u skladu sa specifičnim potrebama naših klijenata.

Dugogodišnja praksa i konstantno usavršavanje kroz praćenje ne samo novih zakonskih rešenja, već i promena i novina na globalnom tržištu omogućava kontinuirano povećanje efikasnosti u pronalaženju rešenja najpovoljnijih za klijenta. VP kontinuirano upotpunjuje svoje usluge kako u oblasti koja reguliše pitanje izgradnje i prava na nepokretnostima tako i u drugim oblastima rada kancelarije.

Kome je seminar namenjen?

→ Vlasnicima objekata, direktorima, vlasnicima malih i srednjih preduzeća, pravnicima, konsultantima, zaposlenima u građevinskoj delatnosti, kao i svima onima koji imaju dodatna pitanja u vezi postupka legalizacije objekata.

Cena seminara: 15.600,00 RSD + PDV

***Za drugog i svakog narednog polaznika iz Vaše organizacije ostvarite popust od 10% od redovne cene seminara!**

Kotizacija obuhvata: predavanja, materijal sa predavanja, sertifikat o pohađanju seminara i posluženje.

Kako bi bila obezbeđena najbolja interaktivnost učesnika i praktičan pristup temama, broj učesnika je ograničen.

Molimo Vas označite željenu porudžbinu:

seminar

Kompanija: _____

Adresa: _____

Telefon: _____

Fax: _____

PIB: _____

Matični broj: _____

Datum: _____

Potpis i pečat: _____

Popunjenu narudžbenicu nam pošaljite faksom ili mejlom!

Broj učesnika: _____

Učesnik 1: _____

Funkcija: _____

E-mail: _____

Učesnik 2 (10% popusta): _____

Funkcija: _____

E-mail: _____

Učesnik 3 (10% popusta): _____

Funkcija: _____

E-mail: _____

***NAPOMENA:** Uplata po poslatoj profakturi mora biti izvršena najkasnije 3 dana pre dana održavanja seminara. Otkazivanje učešća je moguće najkasnije do pet radnih dana pre seminara. Učesnici koji posle ovog roka budu sprečeni da učestvuju na seminaru, biće u prilici da pošalju kolegu, u suprotnom nemaju mogućnost povraćaja novca. Zadržavamo pravo da otkazemo seminar i u tom slučaju sve uplate će biti u celosti vraćene. Potpisivanjem ove prijave prihvatate uslove koji su gore navedeni. Navedeni podaci sa narudžbenice se mogu upotrebiti u promotivne svrhe, ali ih nećemo prosljeđivati trećim licima.