

# In the Heart of Western Balkan Business

Naš pristup je orijentisan i prilagođen potrebama svakog klijenta za pravnom podrškom. Mi uvek nastojimo da pružimo svojim klijentima visoko kvalitetne pravne usluge, sigurnost i pomoć pri dostizanju njihovih poslovnih ciljeva.





# O NAMA

VP je advokatska kancelarija koja više od 15 godina pruža usluge iz najšireg opsega privrednog prava, lokalnim i međunarodnim kompanijama širom regiona Zapadnog Balkana.

Sa timom od više od 80 advokata i drugih stručnjaka koji rade na području Srbije, Bosne i Hercegovine, Crne Gore, Severne Makedonije, Albanije i Kosova, efikasno smo savetovali klijente u nizu lokalnih i prekograničnih transakcija i projekata. Nudimo praktična rešenja, a ne samo puka pravna mišljenja, koja će vam omogućiti da donesete informisane poslovne odluke.

## Naša vizija i vrednosti

Naša vizija je da kontinuirano podržavamo poslovanje naših klijenata jasnim, kompetentnim, blagovremenim i poslovno orijentisanim pravnim savetima.

Uspех naših klijenata je naš glavni prioritet i ono što nas pokreće. Negujemo profesionalnu radoznalost kako bismo bolje razumeli poslovne ciljeve naših klijenata i faktore koji su važni za njihovo ostvarivanje.

## Znamo pravo. Razumemo biznis.

Naši dobro promišljeni i praktični saveti uvek uzimaju u obzir sveukupni tržišni kontekst i specifičnosti industrijskih sektora.

Smatramo da je naša odgovornost da kontinuirano i dosledno ulažemo svoje vreme i resurse u unapređenje znanja i stručnih kapaciteta, kako bismo mogli da ispunimo sve zahteve klijenata.

Negujemo partnerske odnose kako unutar našeg tima, tako i sa našim klijentima i širom društvenom zajednicom. Želimo da klijent jasno vidi vrednost koju mu pružamo pravnim savetima i na tome naporno radimo.

Dobro razumemo ekonomsku logiku koja mora da stoji iza svih racionalnih poslovnih odluka, uključujući i odluku o angažovanju spoljnih pravnih savetnika, stoga nastojimo da ponudimo konkurentne uslove angažmana spram visokih vrednosti saveta koje pružamo.

## Pažljivo odabran tim za savršenu pravnu podršku

Ljudi su ključni element svake profesionalne usluge i najvažniji resurs.

Ulažemo velike napore i sredstva u profesionalni razvoj naših advokata kako bi mogli da odgovore i na najzahtevnije upite klijenata.

U zavisnosti od konkretnog predmeta, kreiramo tim advokata koji će na najbolji način odgovoriti na potrebe klijenta.

## Poštujemo vreme i rokove

Verujemo da je pravovremena reakcija, planiranje vremenskih okvira i sprovođenje transakcije u tom okviru, imperativ svakog posla, zato je za nas zadati rok jednako važan kao i sam kvalitet usluge.

## Društveno odgovorno poslovanje: jačamo našu zajednicu

U potpunosti prepoznavamo značaj i neophodnost društveno odgovornog ponašanja i poslovanja. Pružamo besplatnu pravnu pomoć i savete neprofitnim organizacijama i pomažemo najugroženijima jer verujemo da na taj način oplemenjujemo zajednicu i da društvo u kojem živimo i radimo činimo boljim. Sigurni smo da se to odražava i na kvalitet usluge koju pružamo klijentima.



## NAŠE VREDNOSTI

### POSVEĆENOST

Uspeh naših klijenata je naš glavni prioritet. Vodeći princip u odnosima sa klijentima je da naš tim postane i vaš tim.

### ODGOVORNOST

Uvek se trudimo da pružimo usluge vrhunskog kvaliteta, u najstrožim mogućim rokovima, a istovremeno direktno i po razumnoj ceni za naše klijente. To postižemo optimizacijom našeg vremena, iskustva, stručnosti i mogućnosti da anticipiramo i prevaziđemo sve potencijalne prepreke.

### EFIKASNOST

Verujemo da je brzo delovanje i anticipiranje rokova imperativ u svakom poslu. Zbog toga je za nas ispunjenje roka jednako važno koliko i kvalitet usluge koju pružamo.

### ZNANJE, PRAGMATIČNOST I FLEKSIBILNOST

Naši pravni saveti se zasnivaju na poznavanju zakonskih propisa i pravila poslovanja. Nikada ne gledamo na zakon kao na izolovanu kategoriju, već kao na sastavni deo svake složene situacije.

Razumemo jedinstvenost i složenost svakog problema sa kojim se naši klijenti suočavaju, i uvek sagledavamo širu sliku poslovanja našeg klijenta. Fleksibilnost i prilagodljivost nam omogućavaju da brzo reagujemo i predvidimo stalne promene na tržištu.

## ZAŠTO VP ADVOKATSKA KANCELARIJA

### NAŠ PRISTUP

Ohrabrujemo jedni druge kako bismo postigli izvrsnost u svim nastojanjima i nismo zadovoljni dok projekti ne dostignu naše lične visoke standarde.

### KVALITET

Kvalitet je reč koju često koristimo, ujedno je to jedan od naših glavnih ciljeva i motiva. Uz stalan razvoj, prilagodljivost, proaktivnost, kao i razumevanje potreba naših klijenata, stvaramo kvalitet najvišeg nivoa.

### JEDAN TIM

Vodimo se idejom zajedničkog stvaranja tima sa svojim klijentima, ili kako ih mi vidimo – našim dugoročnim partnerima. Trudimo se da uz timski rad, posvećenost dobroj komunikaciji, izvrsnost kojoj težimo, kao i uz negovanje atmosfere poverenja i podrške, proizvedemo najveću vrednost.

### ISKUSTVO

Naše iskustvo služi kao osnova za naše ideje. Iz ideja razvijamo i isporučujemo izvanredna rešenja. Sa kombinacijom značajnih veština, ali i uz iskustvo koje nam je dalo uvid u snagu, vrednosti i uverenja, zajedno sa vama- izdvajamo se iz mase.

### PODRŠKA

Naš plan je da i dalje budemo ovde, za vas, u godinama koje dolaze, a naša istorija može da posvedoči da se naši planovi uvek i ostvaruju.

### KRATKI I JASNI TROŠKOVI

Izuzetno cenimo da smo jasni, tačni i precizni. Takvi smo i kada govorimo o svojoj politici cena, uvek se trudimo da pružimo klijentima najkvalitetniji rad uz izuzetno prihvatljive, visoko konkurentne cene koje odgovaraju vašim potrebama.

### PA, KRENIMO.

Svojim klijentima nudimo kompletno pravno savetovanje i pomoć, kao i specijalizaciju za niz oblasti.

### NAŠA ODELJENJA

#### ■ BANKARSTVO I FINANSIJE

#### ■ STEČAJ I RESTRUKTURIRANJE

#### ■ GRAĐANSKO PRAVO

#### ■ KORPORATIVNO I KOMERCIJALNO PRAVO - SPAJANJA I PREUZIMANJA

#### ■ ZAŠTITA PODATAKA

#### ■ REŠAVANJE SPOROVA

#### ■ RADNO PRAVO

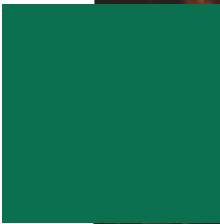
#### ■ ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

#### ■ INTELEKTUALNA SVOJINA

#### ■ NEKRETNINE I IZGRADNJA



# ► BANKARSTVO I FINANSIJE



Sa više od 25 iskusnih advokata i saradnika odeljenje za bankarstvo i finansije VP advokatske kancelarije, jedno je od najvećih na tržištu jugoistočne Evrope, spremno da podrži klijente koji posluju u različitim segmentima finansijskog sektora. Naš pravni tim pruža podršku klijentima u Srbiji, Bosni i Hercegovini, Crnoj Gori, Severnoj Makedoniji, Albaniji i Kosovu.

## Pouzdan savet utemeljen na iskustvu

Oblast finansija je u središtu naše pravne ekspertize.

Više od 15 godina nadograđujemo znanje i iskustvo u oblasti finansija, pružajući pravnu podršku komercijalnim bankama, međunarodnim finansijskim institucijama, osiguravajućim društvima, investicionim fondovima, ali i preduzetnicima i drugim mikro, malim i srednjim, preduzećima, kao i poslovnim udruženjima, iz najrazličitijih delatnosti, kojima je potrebno finansiranje.

## Svet finansija osnažen iskusnim pravnim savetom

Naši pravni tim, specijalizovan za oblast bankarstva i finansija, organizovan je u tri ekspertske grupe, što nas čini posebno agilnim da odgovorimo i na najkompleksnije zahteve klijenata počevši od:

- Upravljanja i servisiranja portfelja problematičnih potraživanja (NPL);
- Savetovanje o usklađenosti sa propisima finansijskih institucija i izrada svih vrsta procedura i pravilnika;
- Finansiranje privrede (kreditiranje i finansiranje);
- Projektno finansiranje;
- Stečajevi i restrukturiranje;
- Investicije i devizno poslovanje;
- Upravljanje problematičnom imovinom;
- AML compliance;
- Savetovanje i zastupanje klijenata u vezi sa dostupnim izvorima finansiranja;
- Savetovanje klijenata prilikom reprograma potraživanja i obaveza;
- Pravno savetovanje radi optimizacije troškova poslovanja.

Ono što nas posebno ističe na tržištu je aktivna saradnja naših stručnjaka sa regulatornim telima kroz učešće u stručnim forumima i zvaničnim zakonodavnim radnim grupama. Ponosni na činjenicu da možemo da klijentima ponudimo ne samo usluge koje su im potrebne danas, već i da ih upoznamo sa razvojem pravne regulative i njene primene koje mogu da očekuju u budućnosti.

## Upravljanje i servisiranje NPL portfelja

Našim klijentima pružamo kompletan spektar usluga u vezi sa obezbeđenjem i naplatom potraživanja, koji prevazilaze pravno savetovanje. Počevši od izbora i uspostavljanja sredstava obezbeđenja, pa sve do poslednjih faza naplate potraživanja u pravnim postupcima naši pravnici su spremni da vas podrže u svakoj fazi ovog procesa.

U ovoj oblasti pružamo sledeće usluge:

- Pravna analiza potraživanja i portfelja (due diligence);
- Savetovanje kod kupovine i prodaje potraživanja i portfolija;
- Izrada profesionalnih kupoprodajnih ugovora;
- Savetovanje o usklađenosti sa finansijskim propisima (financial regulatory compliance);
- Zastupanje u sudskim i vansudskim postupcima naplate potraživanja;
- Zastupanje u postupcima alternativnog rešavanja sporova i dobrovoljnog finansijskog restrukturiranja.

## Tehnologija u funkciji prava

Oslanjajući se na dugogodišnje iskustvo u upravljanju potraživanjima i potrebama klijenata koje iz tog procesa proizilaze, razvili smo profesionalni softver za detaljno praćenje statusa predmeta svakog klijenta. Osavremenjivanjem poslovnih procesa putem uvođenja specijalizovane tehnologije, klijentima nudimo prednost pri optimizaciji troškova i efikasnosti u radu.

## Pružamo sveobuhvatnu podršku pri upravljanju problematičnom imovinom

Zahvaljujući našem značajnom iskustvu u oblasti akvizicija i servisiranja NPL portfolija, kao i u oblasti stečajeva i reorganizacija, razvili smo kvalitetnu i poslovno utemeljenu praksu u pružanju sveobuhvatne pravne podrške pri prodaji problematičnih plasmana i kolaterala.

Naš tim, sa jakim fokusom ka ostvarenju poslovnih ciljeva naših klijenata, savetuje vlasnike problematične imovine, kao i profesionalne investitore, kroz celokupan proces restrukturiranja i njihovog vraćanja u poslovne tokove. Naši advokati blisko sarađuju sa stručnjacima iz oblasti nekretnina i gradnje, računovodstva i poreskog savetovanja kako bi postigli najbolje rezultate.

## Investicije i devizno poslovanje

Uspešno savetujemo klijente kroz sve izazove sa kojima se susreću tokom planiranja i strukturiranja svojih investicija u Srbiji. Podrška koju smo pružali brojnim klijentima u postupcima privatizacije kao i u greenfield investicijama, obogatila je našu praksu i dala nam izuzetno iskustvo u generalnom finansijskom strukturiranju i projektnom finansiranju.

Izuzetno dobro poznajemo komplikovane procedure u oblasti deviznog poslovanja, koja je izuzetno značajna za strane investitore. Ova oblast u Srbiji još uvek nije doživela potpunu liberalizaciju, otvorenost i okretanje ka funkcionisanju na isključivo tržišnim principima. Sigurna podrška kroz ovu oblast je nešto što često doprinosi uspehu naših klijenata na nacionalnom tržištu.



# ► STEČAJ I RESTRUKTURIRANJE

## Poslovno orjentisan pravni savet za najbolje rezultate

Tim specijalizovan za stečaj i restrukturiranje poseduje dragoceno iskustvo, stečeno kroz neke od najistaknutijih domaćih slučajeva u ovoj oblasti. Vešto ga kombinujemo sa našim poslovno orjentisanim savetima kako bismo postigli najbolje moguće rezultate za naše klijente.

Zastupamo poverioce, stečajne upravnike i druge zainteresovane strane tokom svih faza stečajnog postupka, uključujući učešće u odboru poverilaca u ime klijenta. Istovremeno pružamo punu asistenciju u postupcima restrukturiranja i reorganizacije u kojima nastojimo da nađemo balans i postignemo optimizaciju stanja u kome se našla kompanija i potencijala iste, što postizemo kroz saradnju našeg pravnog tima i stručnjaka iz oblasti ekonomije i finansija.

Naši pravni eksperti mogu da se oslone na podršku drugih pravnih timova specijalizovanih za korporativno pravo, nekretnine i izgradnju i računovodstvo i reviziju, što ih čini spremnim da svaki izazov razmotre iz šire perspektive i pruže najbolja dostupna rešenja. Posedujemo veliko iskustvo u razvijanju efikasnih strategija za rešavanje veoma složenih pitanja i postupaka kako na domaćem tako i na regionalnom nivou.

Koristeći našu poslovnu mrežu u regionu pružamo vam relevantne savete u vezi:

- Finansijskog restrukturiranja;
- Stečajnih postupaka;
- UPPR-a;
- Parnica proisteklim iz stečaja;
- Izdvojenim namirenjem u stečaju kroz izvršni postupak;
- Strategija i procedura restrukturiranja;
- Pitanja insolventnosti u korporativnim i finansijskim transakcijama.

# ► GRAĐANSKO PRAVO

Znamo kako da prevaziđete pravne nedoumice i postignete optimalan ishod

Naš pristup rešavanju svih pitanja iz oblasti građanskog prava podrazumeva brzinu, inicijativu, proaktivnost, razumevanje i posebno poštovanje lične sfere i Vaše privatnosti.

U odeljenju za građansko pravo bavimo se ličnim problemima građana i vrlo dobro razumemo da povod kojim nam se obraćate najčešće nije prijatan.

Nastojimo da sporne situacije najpre rešavamo putem pregovora i kompromisa kako bismo izbegli nepotrebno trošenje vremena i novca u formalnim postupcima imajući u vidu osetljivost određenih životnih situacija. Ipak, kada to nije moguće, naš tim advokata kroz multidisciplinarni pristup i saradnju sa drugim odeljenjima, nalazi optimalne načine za rešavanje svake situacije.



## Usluge

Kroz nekoliko oblasti ovo su usluge koje pružamo našim klijentima:

### Porodični odnosi

- Pravno savetovanje;
- Ugovori o podeli imovine supružnika (tzv. predbračni/bračni ugovori);
- Razvod braka;
- Postupci vršenja / lišenja roditeljskog prava;
- Postupci za isplatu alimentacija;
- Zaštita prava deteta;
- Postupci utvrđivanja/osporavanja očinstva/materinstva;
- Postupci usvajanja / starateljstva / hraniteljstva.

### Nasledni odnosi

- Pokretanje ostavinskih postupaka i zastupanje tokom postupka;
- Vršenje administrativnih poslova po sprovedenom ostavinskom postupku (upis prava svojine na nepokretnosti, prijava poreza i obavljanje svih pratećih poslova);
- Sačinjavanje i izvršavanje testamenta;
- Sačinjavanje ugovora o doživotnom izdržavanju, ugovora o raspolaganju imovinom za života, ugovora o poklonu;
- Zastupanje u postupcima podele imovine.

### Statusna pitanja i administrativni poslovi

- Zastupanje u postupcima izdavanja ličnih isprava;
- Zastupanje u postupcima za odobrenje privremenog boravka i stalnog nastanjenja u Republici Srbiji po različitim osnovima;
- Zastupanje u postupcima pribavljanja radne dozvole za rad u Republici Srbiji;
- Zastupanje u postupcima promene ličnog imena;
- Zastupanje u postupcima za lišenje / vraćanje poslovne sposobnosti;
- Proglašenje nestalog lica za umrlo;
- Prijem / otpust iz državljanstva Republike Srbije;
- Zastupanje pred organima državne uprave i lokalne samouprave (opštinski organi, MUP, Poreska uprava).

### Ljudska i manjinska prava, Zaštita prava potrošača

- Zastupanje u postupcima zaštite prava putem medijacije;
- Pokretanje potrošačkih sporova i zastupanje tokom postupaka;
- Pokretanje postupaka za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku i zastupanje tokom postupaka;
- Zaštita rodne ravnopravnosti;
- Zaštita prava dece.

### Upravljanje imovinom

- Upravljanje nepokretnostima u Republici Srbiji (praćenje i isplata tekućih obaveza – porezi, zakupnine, komunalije i sl.);
- Zastupanje pred poslovnim bankama;
- Zastupanje pred organima državne uprave i lokalne samouprave (opštinski organi, MUP, fondovi socijalnog osiguranja);
- Zastupanje pred organima Poreske uprave.



# ► KORPORATIVNO I KOMERCIJALNO PRAVO - SPAJANJA I PREUZIMANJA

## Dobre pravne osnove za uspešan biznis

Pokretanje poslovanja je prvi i najizazovniji korak u životnom ciklusu kompanije. Oblikovanje poslovne ideje u pravi poslovni model i izbor adekvatne pravne forme, obično su od suštinskog značaja za njen uspeh. Iako početni, ovi koraci mogu biti prilično opterećujući za osnivače kompanije. U ovoj fazi razvoja kompanije, značajnu pomoć vam mogu pružiti naši advokati. Naši saveti obuhvataju širok opseg materije korporativnog prava, počevši od podrške u izboru optimalne strukture i vođenje kroz ceo proces osnivanja kompanije, preko svakodnevne pravne podrške, savetovanja o pitanjima korporativnog upravljanja, usklađenosti, povećanja / smanjenja kapitala, finansiranja, pitanja odgovornosti upravnih odbora i menadžmenta, do statusnih promena i restrukturiranje.

## Dalekosežna pravna podrška

Budući da smo prisutni u Srbiji, Bosni i Hercegovini, Crnoj Gori, Severnoj Makedoniji, Albaniji i Kosovu lako i brzo možemo da podržimo poslovanje kompanija koje su prisutne na jednom ili više različitih regionalnih tržišta, savetima koji su specijalizovani za industrijske sektore u kojima posluju, poput: nekretnina i građevinarstva, bankarstva i finansija, rudarstva, maloprodajni lanci, robe široke potrošnje, farmacije, i dr. Među našim klijentima su startupovi, mala, srednja i velika privredna društva, fondovi privatnog kapitala, javna preduzeća, profesionalne asocijacije.

## Pravni saveti skrojeni po meri vašeg biznisa

Oslanjajući se na bogatu pravnu ekspertizu i iskustvo naših pravnih eksperata, možemo da pružimo najefikasnija i zakonski usklađena rešenja. Naše sveobuhvatne usluge su zasnovane na temeljnom razumevanju poslovanja naših klijenata, njihovih poslovnih ciljeva i opšteg konteksta tržišnih uslova poslovanja. Posebnu pažnju posvećujemo razumljivosti naših saveta i njihovoj ekonomskoj opravdanosti, tako da komercijalni ciljevi naših klijenata budu u potpunosti ispunjeni.

## M&A

### Prav(n)i zamajac za sve vaše poduhvate

Za one kompanije koje su postavile zdravo poslovno temelje, ostvarile inicijalno zacrtane poslovne ciljeve, često sledeći korak u razvoju poslovanja može da predstavlja odluka o spajanju sa drugim društvima ili prodaja kompanije. Ova faza je još jedna prekretnica za vlasnike i akcionare u kojoj vam naši vešti, multidisciplinarni pravni tim specijalizovan za sve vrste transakcija može pružiti sveobuhvatnu pravnu podršku u svim fazama procesa.

Posedujemo izuzetan kapacitet da sprovedemo i najzahtevnije pravne analize (due dilligence), tehničko znanje za izradu neophodnih pravnih dokumenata i adekvatan taktički pristup za sva strateški osetljiva pitanja u transakciji.

## Komercijalni ugovori

Procesi globalizacije, dinamične promene u tehnološkoj industriji praćene stalnim promenama poslovnih modela, utiču na poslovanje širom sveta. Svi ovi procesi doveli su do toga da je saradnja između poslovnih partnera, nekad prisutnih i na različitim krajevima sveta, postala veoma složena. Nastojanje da se predvide neočekivani događaji na tržištu za sve tipove biznisa, postalo je neophodnost kako za sticanje, tako i za održanje konkurentске prednosti. Naš iskusni tim advokata izrađuje nacрте, analizira i pregovara o svim segmentima vezanim za različite tipove komercijalnih ugovora, posebno vodeći računa o komercijalnim interesima naših klijenata. Posebno smo specijalizovani za izradu ugovora u oblastima snabdevanja, distribucije, outsourcing-a, franšizinga za lokalne, međunarodne i multinacionalne kompanije, koje posluju u različitim industrijama.

## Naše sveobuhvatne usluge korporativnog i privrednog prava uključuju:

- Osnivanje privrednih društava;
- Usaglašavanje sa pozitivnim propisima;
- Korporativno upravljanje;
- Spajanja i preuzimanja;
- Pravna podrška startupovima;
- E-trgovina;
- Privatizacija;
- Joint Ventures;
- Fondovi privatnog kapitala;
- Korporativno restrukturiranje;
- Promene pravne forme društva;
- Detaljna pravna analiza;
- Komercijalne transakcije;
- Privredni sporovi.

## Naši klijenti:

Savetujemo domaće i strane investitore, od malih samostalnih preduzetnika i startup kompanija do globalnih korporacija, uvek nastojeći da izgradimo trajne, partnerske odnose zasnovane na poverenju u našu stručnost i našu iskrenu posvećenost želji da pomognemo na najbolji, najbrži i najjednostavniji način.



## ► ZAŠTITA PODATAKA

### Pametno upravljanje podacima uz proaktivni pravni pristup

Napredak digitalnih tehnologija i kanala komunikacije je doneo širok spektar koristi društvu, no doneo je i određene opasnosti posebno kada se govori o zloupotrebi podataka o ličnosti.

Uzlazni trend kršenja bezbednosti podataka dolazi u vreme kada privredni subjekti prikupljaju ogromne količine podataka kako bi unapredili razvoj, prodaju i isporuku proizvoda i usluga svojim klijentima.

Danas se zloupotreba podataka o ličnosti strogo kažnjava svuda u svetu i može da prouzrokuje veliku štetu kompanijama koje njima barataju. Neadekvatna zaštita ovih podataka može ugroziti prinos kompanija, ali i kompromitovati njenu reputaciju.

### Temeljan pravni savet za superiorne rezultate

Našim klijentima nudimo sveobuhvatan paket savetodavnih usluga o pravilima zakona o zaštiti podataka i operativnoj usklađenosti, počevši od: identifikacije problema, analize, evaluacije, implementacije, praćenja i provere kvaliteta uspostavljenog sistema.

Stručnjaci za zaštitu podataka naše kancelarije, savetuju klijente o koracima neophodnim za poštovanje propisa koji regulišu prikupljanje i zaštitu podataka o ličnosti, procedurama pred poverenikom za zaštitu podataka, regulatornom okviru koji se odnosi na obaveze obrađivača podataka i povezane rizike, a sve u skladu sa uputima datim od poverenika za zaštitu podataka i evropskih nadzornih tela.

### Uvek u toku sa izmenama regulative

Naši advokati pomažu kompanijama da uvek budu usaglašene sa dinamičnim promenama u ovom polju i pažljivo prate zakonodavne promene na lokalnom, regionalnom, nivou EU, uključujući i oblikovanje i promenu prakse u primeni GDPR-a i domaćih propisa.

Savetujemo klijente o novim principima u oblasti zaštite podataka i nudimo sledeće usluge:

- Usaglašenost sa pozitivnim propisima i pregled aktuelnih procedura zaštite podataka i privatnosti;
- Procena uticaja na zaštitu podataka i izmena politika kompanije kako bi se ostvarila usaglašenost sa relevantnim propisima;
- Prenosi podataka kako u zemlje EU i zemlje koje obezbeđuju primereni nivo zaštite podataka, tako i zemlje koje nisu članice EU u odnosu na koje se primenjuju posebna pravila prenosa;
- Ugovori o prenosu podataka i procedure odobravanja prenosa podataka;
- Odgovori na kršenje podataka i savetovanje o incidentima u vezi sa bezbednošću podataka uključujući zastupanje klijenata pred organima za zaštitu podataka, drugim nadzornim organima i sudovima;
- Redovno praćenje i izveštavanje o Direktivi o e-privatnosti, GDPR-u i relevantnim domaćim i regionalnim zakonima.

## ► REŠAVANJE SPOROVA

Preveniramo, upravljamo i rešavamo sporove u vašem najboljem interesu

Naš pristup rešavanju sporova se bazira na pažljivoj analizi tržišnih okolnosti i razumevanju načina na koji naši klijenti vode svoje poslovanje, kao i industrija u kojima posluju. Ovaj pristup omogućava našim advokatima da efikasno predviđaju i upravljaju potencijalnim i nastalim poslovnim rizicima, sa kojima se kompanije mogu suočiti.

**Kada dođe do nesporazuma u bilo kom poslovnom odnosu savetuje se oprezan, analitički pristup**

Sa velikim brojem klijenata smo, od samog početka saradnje, izgradili dugogodišnji odnos, u koji integrišemo proaktivan, ali oprezan pristup, čime nastojimo da sprečimo potencijalne sporove, koji mogu biti dugotrajni, štetni po reputaciju, a što može da rezultira značajnim, neželjenim troškovima.

Ponosni smo što smo u mogućnosti da ponudimo širok spektar usluga alternativnog rešavanja sporova.

Za nove klijente koji nam se obrate u vezi sa nerešenim ili tekućim sporom, pružamo jasne smernice i podršku tokom upravljanja celim procesom. Nudimo smislenu procenu situacije u datom predmetu, tako da lako možete da razumete naredne korake koje treba preduzeti. Ako je spor neizbežan, jasno predlažemo različite strategije i modele za rešavanje datog spora.

**Naši eksperti za rešavanje sporova su posebno specijalizovani za:**

- Vođenje i rešavanje domaćih i regionalnih privrednih sporova;
- Medijacija i drugi oblici alternativnog rešavanja sporova;
- Pregovori sa regulatornim i vladinim agencijama;
- Stečajni postupak;
- Izvršni postupak.

### Regionalno prisustvo

Kroz saradnju sa vodećim regionalnim advokatskim kancelarijama, tim za rešavanje sporova u Vuković & Partners nudi regionalno pokriće i podršku u višejurisdikcijskim slučajevima.

### Dobro promišljene strategije

Ono što nas posebno izdvaja u odnosu na druge pravne timove je brojnost članova tima, širina znanja i efikasnost u vođenju postupaka.

Ulažemo svo potrebno vreme i resurse kako bi, najpre dobro razumeli poslovanje naših klijenata, izradili temeljnu analizu svih značajnih elemenata i faktora rizika koji mogu uticati na sam postupak i najzad predložili najefikasniju strategiju. Na ovaj način nastojimo da maksimalno skratimo vreme spora, kao i umanjenje troškova koji odatle mogu proizaći.

Zastupamo klijente koji posluju u širokom spektru privrednih oblasti kao što su proizvodnja, građevinarstvo, rudarstvo i energetika, finansijske i konsultantske usluge. Tokom dugog niza godina posebno smo se specijalizovali za pitanja u vezi sa stečajem, izvršenja, sporove u oblasti gradnje i nepokretnosti, poreskih i sporova iz oblasti radnog prava.





# ► RADNO PRAVO

## Efikasno upravljanje promenljivim regulatornim okruženjem

Radno pravo je oblast koja se kontinuirano menja i razvija, što može predstavljati veliki izazov za korporacije i biznise uopšte. Naš tim eksperata za radnopravne odnose sa preko 15 godina iskustva savetuje lokalne, regionalne i međunarodne klijente vezano za sva pitanja radnog prava i upravljanja ljudskim resursima. Klijenti nam se svakodnevno obraćaju za pomoć u ovoj oblasti počevši od podrške pri izradi ugovora o radu i akata o raskidu radnog odnosa, uređivanja fleksibilnih radnih odnosa, programa podsticaja i beneficija, izrade internih akata, pitanja zaštite ličnih podataka, do složenijih pitanja kao što su: radnopravni aspekti koji se odnose na zapošljavanje stranaca, vezana poreska pitanja, reorganizacija usled spajanja i pripajanja kompanija, interni postupci (disciplinski postupci, mobing, pitanja diskriminacije) i inspekcijski nadzor, pregovaranje i zaključivanje kolektivnih ugovora, pitanja viškova zaposlenih, uzbunjivanje.

### Rešavanje radnih sporova

Neumorno nastojimo da identifikujemo i klijentima predočimo ključne faktore koji stvaraju zdravo i osnažujuće radno okruženje kako bi izbegli potencijalne radne sporove. U slučajevima kada se radni sporovi ne mogu izbeći, pomažemo našim klijentima da razviju efikasne strategije i zastupamo ih u postupcima pred sudom i drugim regulatorima.

Naše bogato iskustvo u sporazumnom rešavanju radnih sporova je bez premca na srpskom i regionalnom tržištu.

### Naše usluge obuhvataju:

- Savetovanje o optimalnom modalitetu radnog angažovanja i poreski optimalnoj politici zarada i naknada u skladu sa potrebama klijenata;
- Asistencija pri uspostavljanju pravno uređenog radnog okruženja kroz izradu internih pravilnika, procedura i drugih akata koji definišu prava, obaveze i odgovornosti poslodavca i zaposlenih;
- Pružanje savetodavnih usluga i aktivno učestvovanje u pregovorima za zaključenje kolektivnog ugovora, sa ciljem unapređenja socijalnog dijaloga i pomirenja različitih interesa poslodavca i sindikata zaposlenih;
- Usaglašavanje poslovanja klijenta sa važećim zakonskim i podzakonskim aktima, međunarodnim konvencijama i standardima u upravljanju ljudskim resursima;
- Zastupanje u radnim sporovima i pregovorima oko mirnog rešenja spora;
- Savetovanje o primeni klauzule zabrane konkurencije, klauzule o zabrani regrutovanja zaposlenih za potrebe drugog poslodavca, klauzuli poverljivosti, kao i klauzule o zaštiti podataka o ličnosti u ugovorima o radu i menadžerskim ugovorima;
- Savetovanje o upućivanju zaposlenih na rad u inostranstvo, radnom angažovanju stranaca i pribavljanju dozvole za rad.

# ► ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

## Savet usmeren ka održivijoj budućnosti poslovanja

Pravni okvir koji reguliše životnu sredinu je skup složenih propisa i politika koje se menjaju frenetičnom brzinom. Privatni i javni subjekti su sada, više nego ikad ranije, pod pritiskom da svoje poslovanje u potpunosti usaglase sa ovim pravilima imajući u vidu da nepoštovanje istih može dovesti do značajnih finansijskih izdataka i reputacionih izazova.

Advokati specijalizovani za ekološko pravo u VP advokatskoj kancelariji pomažu klijentima i široj društvenoj zajednici na putu ka održivijoj budućnosti. Baveći se nizom izazova poput: zagađenja zemljišta, vode, vazduha, klimatskih promena do održivosti, energetske efikasnosti, odlaganje otpada i korišćenje obnovljivih izvora energije, tim stručnjaka rešava jedinstvene pravne izazove i potrebe svakog klijenta prateći promene propisa i zakona koji mogu uticati na buduće poslovne planove klijenata.

Praksa za zaštitu životne sredine u VP advokatskoj kancelariji sastoji se od lokalnih i regionalnih pravnih stručnjaka koji pomažu klijentima u sprovođenju promena u vezi sa ekološkom politikom i propisima nikada ne gubeći iz vida pitanja iz oblasti usaglašenosti poslovanja sa relevantnim propisima.

Kombinujući dugogodišnje iskustvo, naši advokati pružaju pravne usluge u pogledu mnogobrojnih pitanja iz oblasti zaštite životne sredine, od osnovnih ugovora i dozvola do složenog raščišćavanja lokacije, sudskih sporova i pitanja usaglašenosti poslovanja sa relevantnim propisima.

Naše usluge u ovoj sferi su:

- Pomoć u proceni uticaja projekta na životnu sredinu i dobijanje saglasnosti na izveštaj;
- Pomoć u pripremi i implementaciji planova sanacije štete po životnu sredinu;
- Pomoć u pripremi i implementaciji planova za usklađivanje poslovanja sa standardima životne sredine koji su na snazi u Srbiji i/ili EU i održivost;
- Ispitivanje i dokazivanje usaglašenosti procedura u odnosu na propisane standarde emisije, tehnologije, odlaganje otpada i proizvoda.

Pazimo da naše usluge iz oblasti zaštite životne sredine prilagodimo specifičnim potrebama svakog klijenta.

Savetujemo naše klijente o najisplativijim dostupnim rešenjima nastojeći da im omogućimo da odluke donesu na pravi način o kratkoročnim, srednjoročnim i dugoročnim pitanjima iz oblasti zaštite životne sredine, a potom kreiraju adekvatnu korporativnu strategiju za zaštitu životne sredine.



## ► INTELEKTUALNA SVOJINA

Zaštita intelektualne svojine – ključ vašeg komercijalnog uspeha

U uslovima modernog tržišta, velikog protoka informacija i višestrukih načina za reklamiranje i plasiranje proizvoda, u tržišnu utakmicu i formiranje ponude se uključuju proizvodi koji probijaju barijere teritorija, tradicionalnih metoda prenošenja utisaka korisnika i mogućnosti čuvanja poslovnih tajni. U takvim uslovima jedan od ključnih preduslova za uspeh u plasiranju proizvoda je INOVATIVNOST, a jedan od ključnih izazova je kako tu inovativnost ZAŠTITI i ISKORISTITI.

Naše odeljenje za intelektualnu svojinu nudi klijentima sve vrste usluga na ovom polju, od savetodavnih usluga i davanja pravnih mišljenja o mogućnostima i načinima zaštite proizvoda intelektualne svojine, registracije i ostvarivanja prava, upravljanja portfoliom proizvoda intelektualne svojine, do vođenja sporova u slučaju povrede zaštićenih prava.

Advokati za intelektualnu svojinu u VP advokatskoj kancelariji savetuju klijente o pitanjima intelektualne svojine, medija, marketinga i oglašavanja, omogućavajući našim klijentima da usaglase svoje proizvode i usluge sa strogim zakonskim zahtevima.

**Vaše je da stvarate, a brigu o pravnim aspektima prepustite nama**

### Usluge

Neke od usluga koje pružamo

- Registraciju žiga, patenata, industrijskog dizajna i drugih prava intelektualne svojine
- Izradu ugovora o licenci, autorskih ugovora, ugovora o sponzorstvu i drugih ugovora iz oblasti zaštite intelektualne svojine;
- Zaštitu autorskih i srodnih prava;
- Zaštitu prava proizvođača fonograma i interpretatora;
- Davanje pravnih mišljenja o mogućnosti registracije žigova, patenata, industrijskog dizajna i drugih prava intelektualne svojine;
- Pretragu naziva domena, njihova registracija i zaštita;
- Zastupanje pred Zavodom za intelektualnu svojinu i Upravom carine;
- Zaštitu prava intelektualne svojine pred sudovima i arbitražama.

### Tu smo za vas

Ukoliko posedujete pronalazak koji ne poseduje niko na tržištu, ukoliko želite da zaštitite žig vašeg brenda, ukoliko ste stvorili autorsko delo spremno da upozna svet, ukoliko ste skicirali industrijski dizajn spreman za proizvodnju, ukoliko želite da sačuvate recept vaših predaka koji turisti mogu da probaju samo u vašem kraju – naša kancelarija će vas provesti kroz put registracije i sprovesti zaštitu vaše intelektualne svojine.

## ► NEKRETNINE I IZGRADNJA

Potrebe investitora transformišemo u realne, komercijalne ciljeve

Regionalno tržište nekretnina doživelo je ogromnu ekspanziju poslednjih godina, dok su zakoni i propisi o izgradnji, prodaji, prenosu i upravljanju nekretninama pretrpeli česte i značajne promene. S obzirom da poslovi sa nekretninama postaju sve složeniji, imati visoko specijalizovane advokate pored sebe, u ovoj oblasti, može značajno uticati na uspeh vašeg projekta. Tim advokata specijalizovanih za nekretnine naše kancelarije pruža čitav spektar pravnih i konsultantskih usluga u vezi sa razvojem nekretnina od maloprodajnih do komercijalnih objekata, imajući uvek na umu komercijalne ciljeve investitora.

### Sveobuhvatna pravna podrška u vođenju projekata

Našu bazu klijenata čine građevinari i preduzimači, nezavisni investitori, investicioni fondovi i zajmodavci, što nas čini izuzetno kompetentnim da pružimo temeljnu pravnu podršku i sveobuhvatan uvid u dinamično tržište gradnje i nepokretnosti. Podržavamo klijente pri kupovini, raspolaganju, razvoju, davanju u zakup nepokretnosti, dobijanju svih neophodnih dozvola, finansiranju projekata i zoniranju. Posebno smo verzirani da klijentu pružimo savete vezano za usklađenost datih projekata sa svim pozitivnim pravnim propisima u zemlji i regionu.

### Bogato iskustvo u službi vašeg poslovanja

Ono u čemu se posebno ističemo je naša sposobnost da vešto iskoristimo iskustvo i znanje našeg korporativnog, bankarskog i finansijskog odeljenja i odeljenja za rešavanje sporova kako bismo garantovali multidisciplinarnu i besprekornu uslugu našim klijentima.

Naše usluge obuhvataju, ali nisu ograničene na:

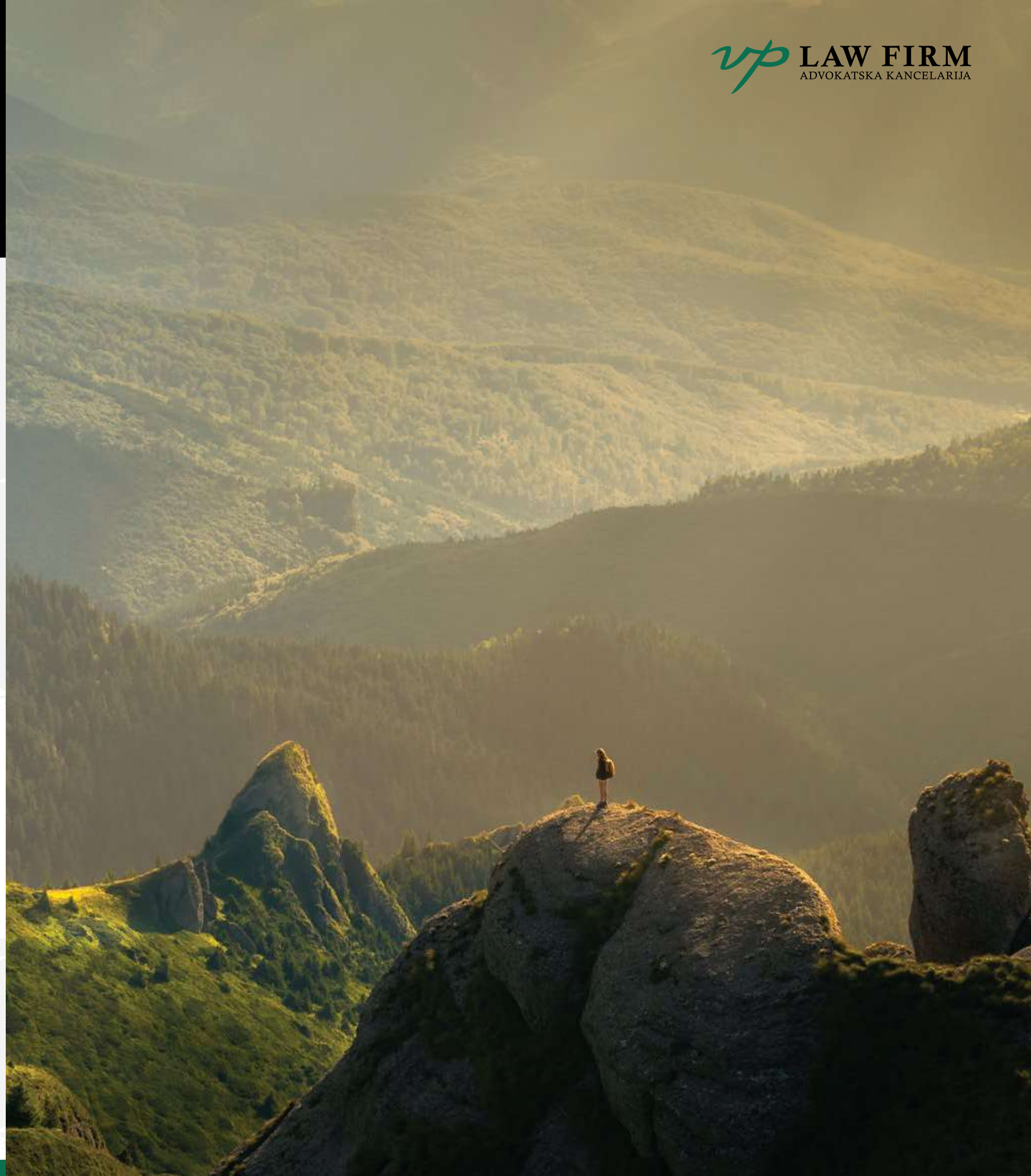
- Savetovanje i pružanje pomoći prilikom prometa i izdavanja nepokretnosti;
- Rešavanje imovinsko pravnih odnosa na lokaciji i priprema lokacija za gradnju;
- Pružanje pomoći klijentima u procedurama za dobijanje građevinskih dozvola, izvršavanju obaveza u skladu sa relevantnim propisima u toku izgradnje objekata;
- Pravnu podršku i izradu pravnih akata vezanih za promet nepokretnosti;
- Koordinacija postupka izdavanja upotrebnih dozvola i drugim procedurama pred nadležnim organima;
- Postupci pred nadležnim službama za katastar nepokretnosti u vezi sa upisom prava svojine, uspostavljanjem, upisom, realizacijom i brisanjem hipoteka;
- Zastupanje u sporovima u vezi sa nekretninama;
- Izrada pravno-dijagnostičkih izveštaja (legal due diligence reports).



# REGION

Od samog nastanka kompanije, novembra 2007. godine, VP advokatska kancelarija unapređuje sistem rada u skladu sa zahtevima tržišta i najnovijim trendovima.

Širimo naše poslovanje van granica Srbije na osnovu sveukupnog tržišnog potencijala, uzimajući u obzir specifičnosti lokalnog tržišta, potrebe klijenata i pravnu regulativu. Trenutno poslujemo u 6 jurisdikcija na Zapadnom Balkanu - Srbiji, Bosni i Hercegovini, Crnoj Gori, Severnoj Makedoniji, Albaniji i Kosovu. U planu nam je da tokom 2023. godine svoje poslovanje proširimo i na tržište Hrvatske i Slovenije, a nakon toga i na tržište Rumunije i Bugarske i na taj način postanemo jedan od lidera u regionu jugoistočne Evrope.





# NAŠI KLIJENTI

Naša referentna lista uključuje brojne domaće i strane kompanije, mnoge institucije i organizacije, kao i veliki broj fizičkih lica. Neke od naših klijenata i partnera možete pronaći ovde navedene:







## ČLANSTVA



Deutsch-Serbische  
Wirtschaftskammer  
Nemačko-srpska  
privredna komora



vp





01  
**VP Srbija**

Teodora Dražera 34,  
11000 Beograd, Srbija  
[info@vp.rs](mailto:info@vp.rs)  
[www.vp.rs](http://www.vp.rs)

02  
**VP Bosna i Hercegovina**

Maršala Tita 28,  
71000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina  
[office.ba@vp.rs](mailto:office.ba@vp.rs)  
[www.vp.rs](http://www.vp.rs)

03  
**VP Crna Gora**

Hercegovačka 56,  
81000 Podgorica, Crna Gora  
[office.mne@vp.rs](mailto:office.mne@vp.rs)  
[www.vp.rs](http://www.vp.rs)

04  
**VP Severna Makedonija**

Miroslava Krleže 63,  
1000 Skoplje, Severna Makedonija  
[office.mk@vp.rs](mailto:office.mk@vp.rs)  
[www.vp.rs](http://www.vp.rs)

05  
**VP Albanija**

Abdula Frašerija 2/8,  
1008 Tirana, Albanija  
[office.al@vp.rs](mailto:office.al@vp.rs)  
[www.vp.rs](http://www.vp.rs)

06  
**VP Kosovo**

Garibaldijeva H13 12,  
10000 Priština, Kosovo  
[office.ks@vp.rs](mailto:office.ks@vp.rs)  
[www.vp.rs](http://www.vp.rs)